

DÉPARTEMENT  
DES  
BOUCHES DU RHÔNE

COMMUNE DE MIRAMAS

EXTRAIT  
du REGISTRE des ARRÊTES du MAIRE

N° 63/2024

Nous, MAIRE de la Commune de MIRAMAS,

OBJET :

VU l'article L.2122-22 et L.2122-23 du Code général des collectivités territoriales,

Marché n°23T012

«Construction d'une nouvelle école  
maternelle et élémentaire à Miramas  
Nouvelle école Van Gogh»

VU la délibération n°27-2020 du Conseil Municipal de Miramas du 10 juin 2020, donnant délégation d'attributions du conseil municipal au Maire,

Lot 16 : Équipements d'office de  
réchauffage

VU l'ordonnance 2018-1074 du 26 novembre 2018 et le décret 2018-1075 du 03 décembre 2018 portant Code de la commande publique,

Commune de  
Miramas

Nature : Décision du  
Maire prise par  
délégation

**CONSIDÉRANT** le besoin de la ville de Miramas de lancer une consultation sous la forme d'un marché de travaux en appel d'offres ouvert en vertu des articles L. 2124-2 et R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du code sus-cité,

Matière : Marchés  
publics

**CONSIDÉRANT** l'avis d'appel public à la concurrence, publié au BOAMP le 21 décembre 2023, au JOUE le 22 décembre 2023 et mis en ligne sur le site internet de la commune et le 20 décembre 2023,

ACTE NOTIFIÉ

LE 18/03/24

**CONSIDÉRANT** la date limite de réception des offres fixée au 19 janvier 2024 à 12 h 00,

**CONSIDÉRANT** que trois offres ont été réceptionnées dans le délai,

**CONSIDÉRANT** l'analyse et la notation des offres au regard des critères d'attribution figurant dans le règlement de consultation,

**DECIDONS**



En exécution des pouvoirs susvisés,

- **DE CONCLURE** avec la société **QUIETALIS** – **agence de Marseille** sise 285 av de Plan de Campagne – Les Pennes Mirabeau (13170), le marché de Construction d'une nouvelle école maternelle et élémentaire à Miramas – nouvelle école Van Gogh - Lot 16 sur la base du montant HT suivant :

- Décomposition du Prix Global et Forfaitaire : 163 272,00 euros.

- **D'IMPUTER** cette dépense afférente au marché sur le budget de la commune de Miramas, chapitre et article correspondants.

Madame La Directrice Générale des Services et Madame la Trésorière d'Istres, sont chargées, chacune en ce qui la concerne, de l'exécution de la présente décision.

Fait à Miramas, le

13 MARS 2024

Le maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe que celui-ci peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Marseille dans un délai de deux mois à compter de la date de publication le :

27 MARS 2024

**Le Maire**

**Frédéric VIGOUROUX**

**Conseiller Métropolitain**



*Conformément à l'article R421-5 du Code de Justice Administrative, le présent acte pourra faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal administratif de Marseille dans un délai de deux mois à compter de sa publication. Le cas échéant, la saisine pourra notamment s'effectuer par voie de dématérialisation depuis le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)*



## Bordereau d'acquittement de transaction

Collectivité : VILLE MIRAMAS (13)  
Utilisateur : wspastell wspastell

### Paramètres de la transaction :

Numéro de l'acte : 23T012\_LOT16  
Objet : 23T012 - Construction d'une nouvelle école maternelle et élémentaire à Miramas Nouvelle école Van Gogh  
Lot 16 : Équipements d'office de réchauffage  
Marché de travaux en appel d'offres ouvert  
Décomposition du Prix Global et Forfaitaire HT : 163

Type de transaction : Transmission d'actes  
Date de la décision : 2024-03-13 00:00:00+01  
Nature de l'acte : Contrats, conventions et avenants  
Documents papiers complémentaires : NON  
Classification matières/sous-matières : 1.1 - Marchés publics  
Identifiant unique : 013-211300637-20240313-23T012\_LOT16-CC  
URL d'archivage : Non définie  
Notification : Non notifiée

### Fichiers contenus dans l'archive :

Fichier	Type	Taille
<b>Enveloppe métier</b> Nom métier :	text/xml	2.1 Ko
<b>Annexe (Acte d'engagement)</b> Nom original : AE LOT 16.pdf Nom métier :	application/pdf	354.2 Ko
11_AE-013-211300637-20240313-23T012_LOT16-CC-1-1_1.pdf		
<b>Annexe (Renseignements, attestations et déclarations fournies par l'attributaire)</b> Nom original : CANDIDATURE.pdf Nom métier :	application/pdf	2.5 Mo
10_AT-013-211300637-20240313-23T012_LOT16-CC-1-1_2.pdf		
<b>Document principal (Document contractuel)</b> Nom original : DECISION LOT 16.pdf Nom métier :	application/pdf	63 Ko
99_DC-013-211300637-20240313-23T012_LOT16-CC-1-1_3.pdf		

<b>Annexe (Renseignements, attestations et déclarations fournies par l'attributaire)</b>	application/pdf	535.5 Ko
Nom original : Liste des salari__s __trangers 11102023.pdf		
Nom métier :		
10_AT-013-211300637-20240313-23T012_LOT16-CC-1-1_4.pdf		
<b>Annexe (Bordereau des prix)</b>	application/pdf	317.4 Ko
Nom original : DPGF LOT 16.pdf		
Nom métier :		
11_BP-013-211300637-20240313-23T012_LOT16-CC-1-1_5.pdf		
<b>Document principal (Document contractuel)</b>	application/pdf	187.9 Ko
Nom original : RAO LOT 16.pdf		
Nom métier :		
99_DC-013-211300637-20240313-23T012_LOT16-CC-1-1_6.pdf		
<b>Annexe (Procès verbal de la commission d'appel d'offre ou du jury)</b>	application/pdf	98.7 Ko
Nom original : PV CAO LOT 16.pdf		
Nom métier :		
11_PV-013-211300637-20240313-23T012_LOT16-CC-1-1_7.pdf		
<b>Annexe (Rapport de présentation de l'acheteur)</b>	application/pdf	244 Ko
Nom original : RP LOT 16.pdf		
Nom métier :		
11_RP-013-211300637-20240313-23T012_LOT16-CC-1-1_8.pdf		
<b>Annexe (Mémoire technique)</b>	application/pdf	1.7 Mo
Nom original : MT.pdf		
Nom métier :		
10_MT-013-211300637-20240313-23T012_LOT16-CC-1-1_9.pdf		

### Cycle de vie de la transaction :

<b>Etat</b>	<b>Date</b>	<b>Message</b>
Posté	15 mars 2024 à 13h37min49s	Dépôt initial
En attente de transmission	15 mars 2024 à 13h38min16s	Accepté par le TdT : validation OK
Transmis	15 mars 2024 à 13h38min19s	Transmis au MI
Acquittement reçu	15 mars 2024 à 13h38min31s	Reçu par le MI le 2024-03-15



**ACTE D'ENGAGEMENT**

**MARCHÉ PUBLIC DE TRAVAUX**

---

**Construction d'une nouvelle école Maternelle et élémentaire à Miramas**

**Nouvelle École van Gogh**

**LOTS 3 à 17**

---

**AE LOT 16 : ÉQUIPEMENTS D'OFFICE DE RECHAUFFAGE**

**Marché 23T012**

**Mairie de Miramas  
Place Jean-Jaurès  
13140 MIRAMAS**

## SOMMAIRE

1 - Préambule : Liste des lots.....	3
2 - Identification de l'acheteur .....	4
3 - Identification du co-contractant .....	4
4 - Dispositions générales.....	6
4.1 – Objet .....	6
4.2 - Mode de passation.....	6
4.3 - Forme de contrat.....	6
5 - Prix .....	7
6 - Durée et Délais d'exécution.....	7
7 - Paiement .....	7
8 - Avance .....	8
9 - Nomenclature(s).....	8
10 - Signature.....	9
ANNEXE N° 2 : DÉSIGNATION DES CO-TRAITANTS ET RÉPARTITION DES PRESTATIONS .....	11



## 1 - Préambule : Liste des lots

Lot(s)	Désignation
03	Revêtement de façade
04	Couverture - Etanchéité
05	Menuiseries extérieures
06	Menuiseries intérieures
07	Doublages - Cloisons - Plafonds plâtre - Faux plafonds
08	Sols carrelage - Faiences
09	Sols souples
10	Peinture - Nettoyage
11	Ascenseur
12	CVC - Plomberie
13	CFO
14	CFA - SSI
15	Photovoltaïque
16	Equipements d'office de réchauffage
17	Métallerie - Serrureries

## 2 - Identification de l'acheteur

Nom de l'organisme :

Personne habilitée à donner les renseignements relatifs aux nantissements et cessions de créances :

Ordonnateur : Monsieur le Maire

Comptable assignataire des paiements : Monsieur le Comptable Public,

Le maître d'oeuvre ainsi que ses missions seront précisés ultérieurement.

## 3 - Identification du co-contractant

Après avoir pris connaissance des pièces constitutives du marché indiquées à l'article "pièces contractuelles" du Cahier des clauses administratives particulières qui fait référence au CCAG - Travaux et conformément à leurs clauses et stipulations ;

Le signataire (Candidat individuel),

M / Mme	Frédéric MALTA
Agissant en qualité de	Responsable D'Agence Quiétalis Marseille

m'engage sur la base de mon offre et pour mon propre compte ;

Nom commercial et dénomination sociale	
Adresse	
Courriel	
Numéro de téléphone	
Numéro de SIRET	
Code APE	
Numéro de TVA intracommunautaire	

engage la société .Quiétalis SAS..... sur la base de son offre ;

Nom commercial et dénomination sociale	Quiétalis SAS
Adresse	Siège social : 1 route de Gisy - Bat. 3 - BUROSPACE - 91 570 BIEVRES Agence Marseille : 285 Avenue de Plan de Campagne 13170 Les Pennes Mirabeau
Courriel	suzanne.domingues@quietalis.fr

Numéro de téléphone	04 90 42 54 22
Numéro de SIRET	498 721 067 00300
Code APE	3320B
Numéro de TVA intracommunautaire	FR02 498 721 067

Le mandataire (Candidat groupé),

M / Mme	
Agissant en qualité de	

désigné mandataire :

- du groupement solidaire
- solidaire du groupement conjoint
- non solidaire du groupement conjoint

Nom commercial et dénomination sociale	
Adresse	
Courriel	
Numéro de téléphone	
Numéro de SIRET	
Code APE	
Numéro de TVA intracommunautaire	

S'engage, au nom des membres du groupement <sup>1</sup>, sur la base de l'offre du groupement, à exécuter les prestations demandées dans les conditions définies ci-après ;

L'offre ainsi présentée n'est valable toutefois que si la décision d'attribution intervient dans un délai de 120 jours à compter de la date limite de réception des offres fixée par le règlement de la consultation.

(1) Cette annexe est à dupliquer en autant d'exemplaires que nécessaire et elle est recommandée dans le cas de groupement conjoint  
 Consultation n°: 23T012 -AE Lot n° 16

## 4 - Dispositions générales

### 4.1 - Objet

Le présent Acte d'Engagement concerne le lot n°1 «VRD - Equipements sportifs» de l'opération « Construction d'une nouvelle école Maternelle et élémentaire à Miramas - Nouvelle Ecole Van Gogh ».

Le projet prévoit la construction d'un ensemble scolaire sur deux niveaux, d'un réfectoire mutualisé pour les deux écoles et de deux logements de fonction.

La présente opération fait l'objet d'une démarche environnementale ayant notamment pour finalité l'obtention du niveau BDM OR.

Les entreprises devront mettre en œuvre tous les moyens pour atteindre cet objectif.

Le montant de l'enveloppe prévisionnelle des travaux pour cette opération est estimé à 10 183 818 euros HT (valeur au 01/09/2023)

Etant donné le planning prévisionnel contraint de cette opération, une première consultation, concernant les lots 1, 2, 18 et 19 est en cours afin de permettre, notamment, le démarrage des travaux de VRD et de Gros œuvre au plus tôt et dans un premier temps.

Cette deuxième consultation relatives aux lots 3 à 17 vient la compléter :

- Lot 3 : Revêtement de façade
- Lot 4 : Couverture - Etanchéité
- Lot 5 : Menuiseries extérieures
- Lot 6 : Menuiseries intérieures
- Lot 7 : Doublages - Cloisons - Plafonds plâtre - Faux plafonds
- Lot 8 : Sols carrelage - Faïences
- Lot 9 : Sols souples
- Lot 10 : Peinture - Nettoyage
- Lot 11 : Ascenseur
- Lot 12 : CVC - Plomberie
- Lot 13 : CFO
- Lot 14 : CFA - SSI
- Lot 15 : Photovoltaïque
- Lot 16 : Equipements d'office de réchauffage
- Lot 17 : Métallerie - Serrureries

#### Lieu(x) d'exécution :

Chemin du Creux  
13140 MIRAMAS

### 4.2 - Mode de passation

La procédure de passation est : l'appel d'offres ouvert. Elle est soumise aux dispositions des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique.

### 4.3 - Forme de contrat

Il s'agit d'un marché ordinaire.

## 5 - Prix

Les prestations seront rémunérées par application du prix global forfaitaire suivant :

Montant HT	:	..... 163 272,00	Euros
TVA (taux de .20 %)	:	.....32 654,40	Euros
Montant TTC	:	..... 195 926,40	Euros
Soit en toutes lettres	:	Cent quatre-vingt-quinze mille neuf vingt six euros et quarante centimes	
.....			

## 6 - Durée et Délais d'exécution

Le délai d'exécution est défini(e) au CCAP et ne peut en aucun cas être modifié(e).

Le délai d'exécution débutera à compter de la date fixée dans le CCAP.

## 7 - Paiement

Le pouvoir adjudicateur se libèrera des sommes dues au titre de l'exécution des prestations en faisant porter le montant au crédit du ou des comptes suivants :

Titulaire du compte	QUIETALIS
Prestations concernées	Lot 16 : Equipements d'office de réchauffage
Domiciliation	BNP PARIS BAS PARIS - CENTRE AFF
Code banque	30004
Code guichet	02890
N° de compte	00040514931
Clé RIB	53
IBAN	FR76 3000 4028 9000 0405 1493 153
BIC	BNPAFRPPXXX

Titulaire du compte	
Prestations concernées	
Domiciliation	
Code banque	
Code guichet	

N° de compte	
Clé RIB	
IBAN	
BIC	

En cas de groupement, le paiement est effectué sur <sup>1</sup> :

- un compte unique ouvert au nom du mandataire ;
- les comptes de chacun des membres du groupement suivant les répartitions indiquées en annexe du présent document.

Nota : Si aucune case n'est cochée, ou si les deux cases sont cochées, le pouvoir adjudicateur considérera que seules les dispositions du CCAP s'appliquent.

### 8 - Avance

Le candidat renonce au bénéfice de l'avance (cocher la case correspondante) :

NON

OUI

Nota : Si aucune case n'est cochée, ou si les deux cases sont cochées, le pouvoir adjudicateur considérera que l'entreprise renonce au bénéfice de l'avance.

### 9 - Nomenclature(s)

La classification conforme au vocabulaire commun des marchés européens (CPV) est :

Code principal	Description
45214210-5	Travaux de construction d'écoles primaires

Lot(s)	Code principal	Description
16	45421151-7	Installation de cuisines équipées
	39221000-7	Équipement de cuisine

## 10 - Signature

### ENGAGEMENT DU CANDIDAT

J'affirme (nous affirmons) sous peine de résiliation du marché à mes (nos) torts exclusifs que la (les) société(s) pour laquelle (lesquelles) j'interviens (nous intervenons) ne tombe(nt) pas sous le coup des interdictions découlant des articles L. 2141-1 à L. 2141-14 du Code de la commande publique.

(Ne pas compléter dans le cas d'un dépôt signé électroniquement)

Fait en un seul original

A Les Pennes Mirabeau  
Le 16 / 2 / 2024

Signature du candidat, du mandataire ou des membres du groupement <sup>1</sup>

**QUIETALIS**  
285 avenue de plan de campagne  
13170 LES PENNES MIRABEAU  
SIRET 498 721 067 00300  
Code APE 3320B - FR02498721067



### ACCEPTATION DE L'OFFRE PAR LE POUVOIR ADJUDICATEUR

Offre retenue	Lot(s)	Désignation	Montant de l'offre par lot		
			Montant HT	Montant TVA	Montant TTC
<input checked="" type="checkbox"/>	16	Equipements d'office de réchauffage	163.272,00	32.654,40	195.926,40

La présente offre est acceptée **13 MARS 2024**

A Miramas, le .....

Signature du représentant du pouvoir adjudicateur,



Frédéric VIGOROUS  
Maire de Miramas  
Conseiller Métropolitain

**NANTISSEMENT OU CESSION DE CREANCES**

Copie délivrée en unique exemplaire pour être remise à l'établissement de crédit en cas de cession ou de nantissement de créance de :

La totalité du marché dont le montant est de (indiquer le montant en chiffres et en lettres) :  
.....  
.....

La totalité du bon de commande n° ..... afférent au marché (indiquer le montant en chiffres et lettres) :  
.....  
.....

La partie des prestations que le titulaire n'envisage pas de confier à des sous-traitants bénéficiant du paiement direct, est évaluée à (indiquer en chiffres et en lettres) :  
.....  
.....

La partie des prestations évaluée à (indiquer le montant en chiffres et en lettres) :  
.....  
.....

et devant être exécutée par : ..... en qualité de :

- membre d'un groupement d'entreprise
- sous-traitant

A .....  
Le .....

**Signature <sup>1</sup>**



**ANNEXE N° 2 : DÉSIGNATION DES CO-TRAITANTS ET RÉPARTITION**

Désignation de l'entreprise	Prestations concernées
Dénomination sociale : SIRET : .....Code APE..... N° TVA intracommunautaire : Adresse :	
Dénomination sociale : SIRET : .....Code APE..... N° TVA intracommunautaire : Adresse :	
Dénomination sociale : SIRET : .....Code APE..... N° TVA intracommunautaire : Adresse :	
Dénomination sociale : SIRET : .....Code APE..... N° TVA intracommunautaire : Adresse :	
Dénomination sociale : SIRET : .....Code APE..... N° TVA intracommunautaire : Adresse :	
	<b>Totaux</b>

