

DÉPARTEMENT
DES
BOUCHES DU RHÔNE

N° 19/2024

OBJET :

Marché n°23T010

«Travaux d'extension et de
réhabilitation du groupe scolaire la
Carraire»

Lot 2 : Gros-oeuvre étendu

Commune de
Miramas

Nature : Décision du
Maire prise par
délégation

Matière : Marchés
publics

COMMUNE DE MIRAMAS

EXTRAIT
du REGISTRE des ARRÊTES du MAIRE

Nous, MAIRE de la Commune de MIRAMAS,

VU l'article L.2122-22 et L.2122-23 du Code
général des collectivités territoriales,

VU la délibération n°27-2020 du Conseil
Municipal de Miramas du 10 juin 2020, donnant
délégation d'attributions du conseil municipal au
Maire,

VU l'ordonnance 2018-1074 du 26 novembre
2018 et le décret 2018-1075 du 03 décembre
2018 portant Code de la commande publique,

CONSIDÉRANT le besoin de la ville de
Miramas de lancer une consultation sous la
forme d'un marché de travaux en appel d'offres
ouvert en vertu des articles L. 2124-2 et R. 2124-
2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du code sus-cité,

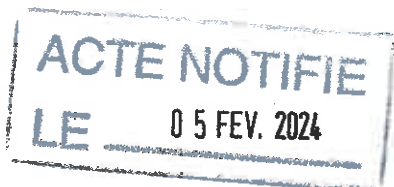
CONSIDÉRANT l'avis d'appel public à la
concurrence, publié au BOAMP et mis en ligne
sur le site internet de la commune le 13
novembre 2023 et au JOUE le 15 novembre
2023,

CONSIDÉRANT la date limite de réception des
offres fixée au 11 décembre 2023 à 12 h 00,

CONSIDÉRANT qu'une offre a été
réceptionnée dans le délai,

CONSIDÉRANT l'analyse et la notation des
offres au regard des critères d'attribution figurant
dans le règlement de consultation,

DECISIONS



En exécution des pouvoirs susvisés,

- **DE CONCLURE** avec le groupement PERLA CONSTRUCTION – DUCA – SMED ETANCHEITE – LPB MEDITERRANEE ayant pour mandataire : PERLA CONSTRUCTION sise 7, rue des Salicornes – ZAC des Etangs à ST MITRE LES REMPARTS (13920), le marché de travaux d'extension et de réhabilitation du groupe scolaire la Carraire – Commune de Miramas - Lot 2, pour un montant global et forfaitaire de 4 780 725,96 euros HT.

- **D'IMPUTER** cette dépense afférente au marché sur le budget de la commune de Miramas, chapitre et article correspondants.

Madame La Directrice Générale des Services et Madame la Trésorière d'Istres, sont chargées, chacune en ce qui la concerne, de l'exécution de la présente décision.

Fait à Miramas, le 05 FEV. 2024

Le maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe que celui-ci peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Marseille dans un délai de deux mois à compter de la date de publication

le :

05 FEV. 2024

Le Maire

Frédéric VIGOUROUX

Conseiller Métropolitain



Envoyé en préfecture le 05/02/2024

Reçu en préfecture le 05/02/2024

Publié le

ID : 013-211300637-20240205-23T010_LOT2-CC



ACTE D'ENGAGEMENT

MARCHÉ PUBLIC DE TRAVAUX

**Travaux d'extension et de réhabilitation du groupe scolaire
La Carraire - Commune de Miramas**

Cadre réservé à l'acheteur

CONTRAT N°

2 3 T 0 1 0

LOT 2 : GROS OEUVRE ETENDU

NOTIFIE LE

..... / /

Mairie de Miramas
Place Jean-Jaurès
13140 MIRAMAS
0 8 000 13 140

SOMMAIRE

1 - Préambule : Liste des lots	3
2 - Identification de l'acheteur	4
3 - Identification du co-contractant.....	4
4 - Dispositions générales	6
4.1 - Objet	6
4.2 - Mode de passation	6
4.3 - Forme de contrat.....	6
5 - Prix.....	6
6 - Durée et Délais d'exécution.....	6
7 - Paiement	6
8 - Avance	7
9 - Nomenclature(s)	8
10 - Signature.....	8
ANNEXE N° 1 : DÉSIGNATION DES CO-TRAITANTS ET RÉPARTITION DES PRESTATIONS.....	11

I - Préambule : Liste des lots

Lot(s)	Désignation
00	LOT 0 Prescriptions communes
01	LOT 1 Désamiantage
02	LOT 2 Gros œuvre étendu
03	LOT 3 Menuiseries Extérieures / Serrurerie / Protection Solaire
04	LOT 4 Second œuvre
05	LOT 5 Plomberie / CVC
06	LOT 6 CFO / Photovoltaïque
07	LOT 7 CFA / SSI
08	LOT 8 VRD
09	LOT 9 Aménagements paysagers
10	LOT 10 Équipements de cuisine

2 - Identification de l'acheteur

Nom de l'organisme : Mairie de Miramas

Personne habilitée à donner les renseignements relatifs aux nantissements et cessions de créances :

Ordonnateur : Monsieur le Maire

Comptable assignataire des paiements : Monsieur le Comptable Public,

Le maître d'oeuvre ainsi que ses missions seront précisés ultérieurement.

3 - Identification du co-contractant

Après avoir pris connaissance des pièces constitutives du marché indiquées à l'article "pièces contractuelles" du Cahier des clauses administratives particulières n° 23T010 qui fait référence au CCAG - Travaux et conformément à leurs clauses et stipulations ;

Le signataire (Candidat individuel),

M. Mme	INCI
Agissant en qualité de	GERANT

m'engage sur la base de mon offre et pour mon propre compte ;

Nom commercial et dénomination sociale	
Adresse	
Courriel	
Numéro de téléphone	
Numéro de SIRET	
Code APE	
Numéro de TVA intracommunautaire	

engage la société sur la base de son offre ;

Nom commercial et dénomination sociale	
Adresse	
Courriel	

Travaux d'extension et de réhabilitation du groupe scolaire La Carraine

Envoyé en préfecture le 05/02/2024

Reçu en préfecture le 05/02/2024

Publié le

ID : 013-211300637-20240205-23T010_LOT2-CC

Numéro de téléphone	
Numéro de SIRET	
Code APE	
Numéro de TVA intracommunautaire	

Le mandataire (Candidat groupé),

M / Mme	INCI OZCAN
Agissant en qualité de	MANDATAIRE

désigné mandataire :

du groupement solidaire

solidaire du groupement conjoint

non solidaire du groupement conjoint

Nom commercial et dénomination sociale	PERLA CONSTRUCTION
Adresse	7 RUE DES SALICORNES ZAC DES ETANG 13920 SINT MITRE LES REMPARTS
Courriel	contact@perla-construction.com
Numéro de téléphone	04 480 480 00
Numéro de SIRET	808 843 932 00027
Code APE	4399C
Numéro de TVA intracommunautaire	FR81 808 843 932

S'engage, au nom des membres du groupement ¹, sur la base de l'offre du groupement, à exécuter les prestations demandées dans les conditions définies ci-après ;

L'offre ainsi présentée n'est valable toutefois que si la décision d'attribution intervient dans un délai de 120 jours à compter de la date limite de réception des offres fixée par le règlement de la consultation.

(1) Cette annexe est à dupliquer en autant d'exemplaires que nécessaire et elle est recommandée dans le cas de groupement conjoint

4 - Dispositions générales

4.1 - Objet

Le présent Acte d'Engagement concerne des travaux d'extension et de réhabilitation du groupe scolaire La Carraire - Commune de Miramas

Les prestations définies au CCAP sont réparties en 10 lots.

4.2 - Mode de passation

La procédure de passation est l'appel d'offres ouvert. Elle est soumise aux dispositions des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique.

4.3 - Forme de contrat

Il s'agit d'un marché ordinaire.

5 - Prix

Les prestations seront rémunérées par application du prix global forfaitaire suivant :

Montant HT	: 4 780 725,96 €	Euros
TVA (taux de ..20.....%)	: 956 145,19 €	Euros
Montant TTC	: 5 736 871,15 €	Euros
Soit en toutes lettres	: CINQ MILLION SEPT CENT TRENTE SIX MILLE HUIT CENT SOIXANTE ONZE EUROS ET QUINZE CENTIMES	

6 - Durée et Délais d'exécution

Le délai d'exécution est défini(e) au CCAP et ne peut en aucun cas être modifié(e).

Le délai d'exécution débutera à compter de la date fixée dans le CCAP.

7 - Paiement

Le pouvoir adjudicateur se libèrera des sommes dues au titre de l'exécution des prestations en faisant porter le montant au crédit du ou des comptes suivants :

Titulaire du compte	PERLA CONSTRUCTION
Prestations concernées	DEMOLITION GROS ŒUVRE
Domiciliation	BTP BANQUE
Code banque	30258
Code guichet	10000

(1) Pavé à répéter et à remplir par le candidat pour chaque variante proposée

Travaux d'extension et de réhabilitation du groupe scolaire La Carraire

Envoyé en préfecture le 05/02/2024

Reçu en préfecture le 05/02/2024

Publié le

ID : 013-211300637-20240205-23T010_LOT2-CC

N° de compte	08016549438
Clé RIB	40
IBAN	FR7630258100000801654943840
BIC	BATIFRP1XXX

Titulaire du compte	DUCA
Prestations concernées	CHARPENTE BOIS COUVRTURE
Domiciliation	BANQUE POPULAIRE
Code banque	14607
Code guichet	00254
N° de compte	70721234762
Clé RIB	06
IBAN	FR7614607002547072123476206
BIC	CCBPFPPMAR

Titulaire du compte	LBP MEDITERRANEE
Prestations concernées	FACADE ISOLANT EXTERIEUR
Domiciliation	BTP BANQUE
Code banque	30258
Code guichet	10000
N° de compte	08023496355
Clé RIB	30
IBAN	FR7630258100000802349635530
BIC	BATIFRP1XXX

Titulaire du compte	SMED
Prestations concernées	ETANCHEITE ET DEPOSE ETANCHEITE
Domiciliation	BANQUE POPULAIRE

(1) Pavé à répéter et à remplir par le candidat pour chaque variante proposée

Travaux d'extension et de réhabilitation du groupe scolaire La Carrai

Envoyé en préfecture le 05/02/2024

Reçu en préfecture le 05/02/2024

Publié le

ID : 013-211300637-20240205-23T010_LOT2-CC

Code banque	14607
Code guichet	00015
N° de compte	36021490208
Clé RIB	89
IBAN	FR76 14607000153602149020889
BIC	CCBFRPPMAR

En cas de groupement, le paiement est effectué sur ¹ :

- un compte unique ouvert au nom du mandataire ;
- les comptes de chacun des membres du groupement suivant les répartitions indiquées en annexe du présent document.

Nota : Si aucune case n'est cochée, ou si les deux cases sont cochées, le pouvoir adjudicateur considérera que seules les dispositions du CCAP s'appliquent.

8 - Avance

Le candidat renonce au bénéfice de l'avance (cocher la case correspondante) :

NON

OUI

Nota : Si aucune case n'est cochée, ou si les deux cases sont cochées, le pouvoir adjudicateur considérera que l'entreprise renonce au bénéfice de l'avance.

(1) Pavé à répéter et à remplir par le candidat pour chaque variante proposée.

9 - Nomenclature(s)

La classification conforme au vocabulaire commun des marchés européens (CPV) est :

Code principal	Description
45453000-7	Travaux de remise en état et de remise à neuf
45214210-5	Travaux de construction d'écoles primaires

Lot(s)	Code principal	Description
02	45261100-5	Travaux de charpente
	45223220-4	Travaux de gros œuvre
	45261000-4	Travaux de charpente et de couverture et travaux connexes

10 - Signature

ENGAGEMENT DU CANDIDAT

J'affirme (nous affirmons) sous peine de résiliation du marché à mes (nos) torts exclusifs que la (les) société(s) pour laquelle (lesquelles) j'interviens (nous intervenons) ne tombe(nt) pas sous le coup des interdictions découlant des articles L. 2141-1 à L. 2141-14 du Code de la commande publique.

(Ne pas compléter dans le cas d'un dépôt signé électroniquement)

Fait en un seul original

A St-Hippolyte-les-Bains
 Le 08/12/2023

Signature du candidat, du mandataire ou des membres du groupement ¹

PERLA CONSTRUCTION
 7 rue des Salicornes - ZAC des Etangs
 13920 Saint-Mitre-les-Bains
 Tél : 04 48 48 00 00
 SARL au capital de 100 000 € TVA : FR81 808 843 932
 RCS Saion de Provence : 808 843 932 00027 - APE : 4399C

(1) Pavé à répéter et à remplir par le candidat pour chaque variante proposée

SLO

Travaux d'extension et de réhabilitation du groupe scolaire La Carrain

ACCEPTATION DE L'OFFRE PAR LE POUVOIR ADJUDICATEUR

Montant de l'offre par lot					
Offre retenue	Lot(s)	Désignation	Montant HT	Montant TVA	Montant TTC
<input type="checkbox"/>	02	LOT 2 Gros œuvre étendu	4 780 725,96	956 145,19	5 736 871,15

La présente offre est acceptée

A*Miramas*.....
 Le

05 FEV. 2024

Signature du représentant du pouvoir adjudicateur,



Frédéric VIGOUROUX
 Maire de Miramas
 Conseiller Métropolitain

(1) Pavé à répéter et à remplir par le candidat pour chaque variante proposée

NANTISSEMENT OU CESSIION DE CREANCES

Copie délivrée en unique exemplaire pour être remise à l'établissement de crédit en cas de cession ou de nantissement de créance de :

- La totalité du marché dont le montant est de (indiquer le montant en chiffres et en lettres) :
.....

- La totalité du bon de commande n° afférent au marché (indiquer le montant en chiffres et lettres) :
.....

- La partie des prestations que le titulaire n'envisage pas de confier à des sous-traitants bénéficiant du paiement direct, est évaluée à (indiquer en chiffres et en lettres) :
.....

- La partie des prestations évaluée à (indiquer le montant en chiffres et en lettres) :
.....

et devant être exécutée par : en qualité de :

- membre d'un groupement d'entreprise
- sous-traitant

A
Le

Signature ¹

(1) Pavé à répéter et à remplir par le candidat pour chaque variante proposée

Travaux d'extension et de réhabilitation du groupe scolaire La Carraire - Commune de Mirama

ANNEXE N° 2 : DESIGNATION DES CO-TRAITANTS ET REPARTITION DES PRESTATIONS

Désignation de l'entreprise	Prestations concernées	Montant HT	Taux TVA	Montant TTC
Dénomination sociale : DUCA SIRET : 39394276800044.....Code APE 4391A N° TVA intracommunautaire :FR 07 39394276800044 Adresse : 482 RUE DES TAILLEURS DE PIERRE 13300 SALON DE PROVENCE	LOT CHARPENTE BOIS COUVERTURE	426 385.29	20	511 662.35
Dénomination sociale : SMED SIRET : 514 736 735 00010.....Code APE..... 4399C..... N° TVA intracommunautaire : FR73 51473673500010	Lot ETANCHEITE	252 461.40	20	302 953.68
Adresse : 7 Avenue Simon Laplace 13470 Carnoux en Provence Agence : 132 Boulevard de la Millière 13011 Marseille				
Dénomination sociale : LBP MEDITERRANEE SIRET : 853 161 982 00022.....Code APE..... N° TVA intracommunautaire :FR 17 853161982 Adresse :31 PARC DU GOLF 13 593 AIX EN PROVENCE CX 3	Lot FAÇADE	547 369.00	20	656 842.80
Dénomination sociale :PERLA CONSTRUCTION SIRET : 808843 932 00027.....Code APE...4399C..... N° TVA intracommunautaire : F 81 808 843 932 Adresse : 7 RUE DES SALICORNES ZAC DESS ETANGS 13920 SAINT MITRE LES REMPARTS	DÉMOLITION GROS OEUVRE	3 554 510.27	20	4 265 412.32
	Totaux	4 780 725.96	20	5 736 871.15

Envoyé en préfecture le 05/02/2024
 Reçu en préfecture le 05/02/2024
 Publié le
 ID : 013-211300637-20240205-23T010_LOT2-CC

ANNEXE N°1 À L'ACTE D'ENGAGEMENT**ENGAGEMENT DU CANDIDAT - CLAUSE DE PROMOTION DE L'EMPLOI ET DE L'INSERTION**

Au vu du présent marché, le titulaire s'oblige à s'engager à conduire une action d'insertion de personnes en difficulté d'accès à l'emploi.

L'entreprisePERLA CONSTRUCTION

Représentée parINCI OZCAN

- déclare avoir pris connaissance du cahier des clauses administratives particulières et notamment de son article relatif à l'action obligatoire d'insertion en faveur de personnes rencontrant des difficultés sociales ou professionnelles particulières ;
- s'engage à réserver, dans l'exécution du marché, 1700 heures de travail aux personnes concernées par la démarche de promotion de l'emploi et de l'insertion conformément au seuil minimum fixé au CCAP ;
- s'engage à transmettre dans les délais énoncés dans le CCAP tous les renseignements relatifs à la mise en œuvre de l'action
- s'engage à désigner un responsable de l'action obligatoire d'insertion en la personne de Monsieur/Madame...LAUGIER.....
- s'engage à associer la Maison de l'emploi Ouest Provence à toutes les procédures de recrutement effectuées au titre de l'action obligatoire d'insertion directement par l'entreprise titulaire ou ses sous-traitants ou par les prestataires retenus (ETTI, GEIQ, AI...),
- s'engage, dans l'hypothèse où elle ferait appel à des sous-traitants :
 - à faire figurer l'obligation d'insertion dans les contrats de sous-traitance ;
 - à préciser clairement les engagements d'embauche des sous-traitants en nombre d'heures de travail réservées à des personnes en cursus d'insertion ;
 - à ce que le total des engagements d'embauche des sous traitants additionnés à l'engagement de l'entreprise soit au minimum égal au nombre d'heures minimum fixé au CCAP ;
 - à informer la Maison de l'Emploi Ouest Provence de l'identité des sous-traitants ainsi que de l'engagement d'embauche contractualisé entre les sous-traitants et elle-même.
 - pour assurer la mise en œuvre de la clause d'insertion, à appliquer la solution cochée ci dessous
 - Fais le choix parmi les options proposées ci-dessous, de l'option n° 1 et renseigne la rubrique choisie.
 - Attends l'attribution du marché, pour faire le choix de l'option, en liaison avec la chargée de mission clauses d'insertion de la Maison de l'emploi Ouest Provence

(1) Pavé à répéter et à remplir par le candidat pour chaque variante proposée

Travaux d'extension et de réhabilitation du groupe scolaire La Carraire
 L'engagement dans le cadre de l'action obligatoire d'insertion pourra être réalisé par

dispositif 1 : mise à disposition de personnel

Recours à une Entreprise de Travail Temporaire d'Insertion, Entreprise de Travail Temporaire classique avant accepté l'arrêté du 28 novembre 2005 étendant les dispositions de l'accord national relatif à la mise en œuvre de l'article L.1251.7 du code du travail

ETTI, ETTI

Nom et coordonnées de l'opérateur (si identifié) : ...BTP EMPLOI

ou Association intermédiaire

Nom et coordonnées de l'opérateur (si identifié) :

Recours à un Groupement d'Employeurs pour l'Insertion et la Qualification

Nom et coordonnées du GEIQ (s'il est identifié) :

L'entreprise s'engage à communiquer à son prestataire les coordonnées de la chargée de mission clauses d'insertion de la Maison de l'emploi afin d'organiser le repérage et la mobilisation des publics prioritaires ciblés par la charte locale d'insertion.

dispositif 2 : recours à la sous-traitance ou à la co-traitance d'une partie des travaux à une entreprise d'insertion ou un atelier d'insertion


Nom et coordonnées de la structure d'insertion :

L'entreprise s'engage à communiquer à l'entreprise partenaire les coordonnées de la chargée de mission clauses d'insertion de la Maison de l'emploi afin d'organiser le repérage et la mobilisation des publics prioritaires ciblés par la charte locale d'insertion

dispositif 3 : embauche directe par l'entreprise

Si connu à ce stade nombre et intitulé du (des) poste(s) proposés :

L'entreprise s'engage à communiquer la chargée de mission clauses d'insertion de la Maison de l'emploi au plus tard un mois avant le démarrage de chaque contrat le profil détaillé du poste à pourvoir afin d'organiser le repérage et la mobilisation des publics prioritaires ciblés par le dispositif des clauses sociales.

<p>Date, signature et cachet du candidat Porter la mention manuscrite Lu et approuvé</p> <p><i>Lu et approuvé</i></p> <p>PERLA CONSTRUCTION 7 rue des Salicornes - ZAC des Étangs 13920 Saint-Mitre les Remparts Téléphone : 04 480 480 00</p> <p><small>SARL au capital de 100 000€ - Code TVA : FR81 808 843 932 RCS - Sillon de Provence : 808 843 932 00027 - APE : 4334C</small></p>	<p>MO</p>  <p>05 FEB. 2024</p>
---	--

*Frédéric VIGOUROUX
 Maire de Miramas
 Conseiller Métropolitain*

(1) Pavé à répéter et à remplir par le candidat pour chaque variante proposée

Bordereau d'acquittement de transaction

Collectivité : VILLE MIRAMAS (13)
Utilisateur : wspastell wspastell

Paramètres de la transaction :

Numéro de l'acte : 23T010_LOT2
Objet : **Marché n°23T010 - Travaux d'extension et de réhabilitation du groupe scolaire la Carraire Lot 2 : Gros-oeuvre étendu; Marché de travaux en appel d'offres; Montant global et forfaitaire de 4 780 725.96 euros HT.**

Type de transaction : Transmission d'actes
Date de la décision : 2024-02-05 00:00:00+01
Nature de l'acte : Contrats, conventions et avenants
Documents papiers complémentaires : NON
Classification matières/sous-matières : 1.1 - Marchés publics
Identifiant unique : 013-211300637-20240205-23T010_LOT2-CC
URL d'archivage : Non définie
Notification : Non notifiée

Fichiers contenus dans l'archive :

Fichier	Type	Taille
Enveloppe métier Nom métier : 013-211300637-20240205-23T010_LOT2-CC-1-1_0.xml	text/xml	2.1 Ko
Annexe (Acte d'engagement) Nom original : AE LOT 2.pdf Nom métier : 11_AE-013-211300637-20240205-23T010_LOT2-CC-1-1_1.pdf	application/pdf	392.5 Ko
Document principal (Document contractuel) Nom original : ANNEXE INSERTION LOT 2.pdf Nom métier : 99_DC-013-211300637-20240205-23T010_LOT2-CC-1-1_2.pdf	application/pdf	92 Ko
Document principal (Document contractuel) Nom original : DECISION LOT 2.pdf Nom métier : 99_DC-013-211300637-20240205-23T010_LOT2-CC-1-1_3.pdf	application/pdf	64 Ko

Annexe (Renseignements, attestations et déclarations fournies par l'attributaire) Nom original : CANDIDATURE.pdf Nom métier : 10_AT-013-211300637-20240205-23T010_LOT2-CC-1-1_4.pdf	application/pdf	23.2 Mo
Annexe (Renseignements, attestations et déclarations fournies par l'attributaire) Nom original : DOCS COMPL PERLA.pdf Nom métier : 10_AT-013-211300637-20240205-23T010_LOT2-CC-1-1_5.pdf	application/pdf	590.1 Ko
Annexe (Mémoire technique) Nom original : MT.pdf Nom métier : 10_MT-013-211300637-20240205-23T010_LOT2-CC-1-1_6.pdf	application/pdf	5.6 Mo
Annexe (Procès verbal de la commission d'appel d'offre ou du jury) Nom original : PV CAO lots 2.3.4.5.6.7.8.9.pdf Nom métier : 11_PV-013-211300637-20240205-23T010_LOT2-CC-1-1_7.pdf	application/pdf	930.3 Ko
Document principal (Document contractuel) Nom original : RAO lots 2.3.4.5.6.7.8.9.pdf Nom métier : 99_DC-013-211300637-20240205-23T010_LOT2-CC-1-1_8.pdf	application/pdf	1.4 Mo
Annexe (Rapport de présentation de l'acheteur) Nom original : RP LOT 2.pdf Nom métier : 11_RP-013-211300637-20240205-23T010_LOT2-CC-1-1_9.pdf	application/pdf	297.3 Ko

Cycle de vie de la transaction :

Etat	Date	Message
Posté	5 février 2024 à 16h57min37s	Dépôt initial
En attente de transmission	5 février 2024 à 16h58min16s	Accepté par le TdT : validation OK
Transmis	5 février 2024 à 16h58min24s	Transmis au MI
Acquittement reçu	5 février 2024 à 16h58min32s	Reçu par le MI le 2024-02-05