

DEPARTEMENT  
DES  
BOUCHES DU RHONE

COMMUNE DE MIRAMAS

EXTRAIT  
du REGISTRE des ARRETES du MAIRE

N°172/23

O B J E T :

Marché n°20MO001

" Maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation de  
l'Espace Pierre Tristani "

Avenant n°2

Commune de Miramas

Nature : Décision du Maire prise par  
délégation

Matière : Marchés Publics

Nous, MAIRE de la Commune de MIRAMAS,

VU l'article L 2122-22 et L 2122-23 du Code  
Général des Collectivités Territoriales,

VU la délibération n°27-2020 du Conseil  
Municipal de Miramas du 10 juin 2020, donnant  
délégation d'attributions du conseil municipal au  
Maire,

VU l'ordonnance 2018-1074 du 26 novembre  
2018 et le décret 2018-1075 du 03 décembre 2018  
portant Code de la commande publique,

**CONSIDERANT** la décision n°01/21 autorisant  
Monsieur Le Maire à signer le marché de Maîtrise  
d'œuvre 20MO001 « Maîtrise d'œuvre pour la  
réhabilitation de l'Espace Pierre Tristani » notifié  
le 18 janvier 2023,

**CONSIDERANT** qu'une consultation de travaux  
« Travaux de réhabilitation de l'espace Pierre  
Tristani » n°22T005 a été lancée à la suite du  
marché de maîtrise d'oeuvre sus cité composé  
notamment d'un Lot n°4 « Électricité »,

**CONSIDERANT** la décision n°44/22 autorisant  
Monsieur Le Maire à signer le marché Lot n°4  
« Électricité » avec SMD PROVENCE, titulaire  
dudit lot notifié le 28 mars 2022,

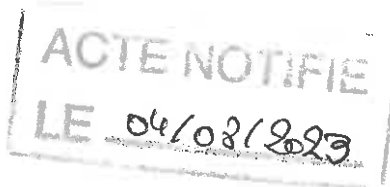
**CONSIDERANT** la résiliation du marché relative  
audit lot par la Commune du fait de la liquidation  
judiciaire du titulaire et de l'absence de poursuite  
de l'activité après interrogation du liquidateur  
conformément aux articles L.640-2 et L.641-11 et  
suivants du Code du Commerce.

**CONSIDERANT** la nécessité de rédiger de  
nouveaux documents pour la prochaine  
consultation afin de poursuivre le projet,

**CONSIDERANT** que cette rédaction constitue  
des prestations supplémentaires rémunérées au  
marché de Maîtrise d'oeuvre 20MO001.

**CONSIDERANT** que le montant de ces  
prestations supplémentaires est inférieur à 5 %,   
s'exemptant d'un passage obligatoire en  
Commission d'Appel d'Offres.

**DECIDONS**





En exécution des pouvoirs susvisés,

- **DE CONCLURE** avec le groupement Midi Architecture / Catherine MARQUET / NB Ingénieurs Conseils / PLB Energie Conseil – EPC / A2MS / TEM agence de paysage, dont le mandataire est MIDI ARCHITECTURE – la Pyramide – rue de l’Equerre à Istres (13800) l’avenant n°2 comprenant la réalisation des missions supplémentaires nécessaire au titre des missions ACT et VISA dans le cadre du marché de « Maîtrise d’œuvre pour la réhabilitation de l’Espace Pierre Tristani » n°20MO001.

- **D’IMPUTER** cette dépense sur le budget de la commune de Miramas, chapitre et article correspondants.

La Directrice Générale des Services et madame la Trésorière d’Istres, sont chargées, chacune en ce qui les concerne, de l’exécution de la présente décision.

Fait à Miramas, le 02 AOUT 2023



**Frédéric VIGOUROUX**

Le maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe que celui-ci peut faire l’objet d’un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Marseille dans un délai de deux mois à compter de la date de publication

le : 29/08/23



## Bordereau d'acquittement de transaction

Collectivité : VILLE MIRAMAS (13)  
Utilisateur : wspastell wspastell

### Paramètres de la transaction :

Numéro de l'acte : **AVT2\_20MO001**  
Objet : **Avenant 2 - Marché 20MO001**  
**Maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation de l'espace**  
**Pierre Tristani - Commune de Miramas**

Type de transaction : Transmission d'actes  
Date de la décision : 2023-08-02 00:00:00+02  
Nature de l'acte : Contrats, conventions et avenants  
Documents papiers complémentaires : NON  
Classification matières/sous-matières : 1.1 - Marchés publics  
Identifiant unique : 013-211300637-20230802-AVT2\_20MO001-CC  
URL d'archivage : Non définie  
Notification : Non notifiée

### Fichiers contenus dans l'archive :

Fichier	Type	Taille
<b>Enveloppe métier</b> Nom métier : 013-211300637-20230802-AVT2_20MO001-CC-1-1_0.xml	text/xml	1.2 Ko
<b>Document principal (Document contractuel)</b> Nom original : AVT 2_ 20MO001.pdf Nom métier : 99_DC-013-211300637-20230802-AVT2_20MO001-CC-1-1_1.pdf	application/pdf	378.1 Ko
<b>Document principal (Document contractuel)</b> Nom original : Annexe R__partition honoraires AVT 2.pdf Nom métier : 99_DC-013-211300637-20230802-AVT2_20MO001-CC-1-1_2.pdf	application/pdf	79 Ko
<b>Document principal (Document contractuel)</b> Nom original : D__cision 172_23.pdf Nom métier : 99_DC-013-211300637-20230802-AVT2_20MO001-CC-1-1_3.pdf	application/pdf	71.4 Ko

### Cycle de vie de la transaction :

<b>Etat</b>	<b>Date</b>	<b>Message</b>
Posté	3 août 2023 à 11h45min58s	Dépôt initial
En attente de transmission	3 août 2023 à 11h45min59s	Accepté par le TdT : validation OK
Transmis	3 août 2023 à 11h46min01s	Transmis au MI
Acquittement reçu	3 août 2023 à 11h46min07s	Reçu par le MI le 2023-08-03

DEPARTEMENT  
DES  
BOUCHES DU RHONE

COMMUNE

Envoyé en préfecture le 03/08/2023  
Reçu en préfecture le 03/08/2023  
Publié le 29/08/23  
ID : 013-211300637-20230802-AVT2\_20MO001-CC

EXTRAIT  
du REGISTRE des ARRETES du MAIRE

N°172/23

O B J E T :

Marché n°20MO001

" Maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation de  
l'Espace Pierre Tristani "

Avenant n°2

Commune de Miramas

Nature : Décision du Maire prise par  
délégation

Matière : Marchés Publics

Nous, MAIRE de la Commune de MIRAMAS,

VU l'article L 2122-22 et L 2122-23 du Code  
Général des Collectivités Territoriales,

VU la délibération n°27-2020 du Conseil  
Municipal de Miramas du 10 juin 2020, donnant  
délégation d'attributions du conseil municipal au  
Maire,

VU l'ordonnance 2018-1074 du 26 novembre  
2018 et le décret 2018-1075 du 03 décembre 2018  
portant Code de la commande publique,

**CONSIDERANT** la décision n°01/21 autorisant  
Monsieur Le Maire à signer le marché de Maîtrise  
d'œuvre 20MO001 « Maîtrise d'œuvre pour la  
réhabilitation de l'Espace Pierre Tristani » notifié  
le 18 janvier 2023,

**CONSIDERANT** qu'une consultation de travaux  
« Travaux de réhabilitation de l'espace Pierre  
Tristani » n°22T005 a été lancée à la suite du  
marché de maîtrise d'oeuvre sus cité composé  
notamment d'un Lot n°4 « Électricité »,

**CONSIDERANT** la décision n°44/22 autorisant  
Monsieur Le Maire à signer le marché Lot n°4  
« Électricité » avec SMD PROVENCE, titulaire  
dudit lot notifié le 28 mars 2022,

**CONSIDERANT** la résiliation du marché relative  
audit lot par la Commune du fait de la liquidation  
judiciaire du titulaire et de l'absence de poursuite  
de l'activité après interrogation du liquidateur  
conformément aux articles L.640-2 et L.641-11 et  
suivants du Code de Commerce.

**CONSIDERANT** la nécessité de rédiger de  
nouveaux documents pour la prochaine  
consultation afin de poursuivre le projet,

**CONSIDERANT** que cette rédaction constitue  
des prestations supplémentaires rémunérées au  
marché de Maîtrise d'oeuvre 20MO001.

**CONSIDERANT** que le montant de ces  
prestations supplémentaires est inférieur à 5 %,  
s'exemptant d'un passage obligatoire en  
Commission d'Appel d'Offres.

**DECIDONS**

En exécution des pouvoirs susvisés,

Envoyé en préfecture le 03/08/2023

Reçu en préfecture le 03/08/2023

Publié le 29/08/23

ID : 013-211300637-20230802-AVT2\_20MO001-CC

510

- **DE CONCLURE** avec le groupement Midi Architecture / Catherine MARQUET / NB Ingénieurs Conseils / PLB Energie Conseil – EPC / A2MS / TEM agence de paysage, dont le mandataire est MIDI ARCHITECTURE – la Pyramide – rue de l’Equerre à Istres (13800) l’avenant n°2 comprenant la réalisation des missions supplémentaires nécessaire au titre des missions ACT et VISA dans le cadre du marché de « Maîtrise d’œuvre pour la réhabilitation de l’Espace Pierre Tristani » n°20MO001.

- **D’IMPUTER** cette dépense sur le budget de la commune de Miramas, chapitre et article correspondants.

La Directrice Générale des Services et madame la Trésorière d’Istres, sont chargées, chacune en ce qui les concerne, de l’exécution de la présente décision.

Fait à Miramas, le

02 AOUT 2023



Le Maire

**Frédéric VIGOUROUX**

Le maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe que celui-ci peut faire l’objet d’un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Marseille dans un délai de deux mois à compter de la date de publication

le : 29/08/23



**Maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation de l'Espace Pierre Tristani - Commune de M**  
**Marché 20 S 001**

Envoyé en préfecture le 03/08/2023  
Reçu en préfecture le 03/08/2023  
Publié le  
ID : 013-211300637-20230802-AVT2\_20MO001-CC

**ANNEXE N°1 à l'Acte d'Engagement : MISSIONS ET RÉPARTITIONS DES HONORAIRES**

Forfait de rémunération : 431 190,00 Euros H.T.  
Taux de rémunération : 10,52 %

Part de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux : 4 100 000,00 € HT

Les pourcentages de chaque élément de mission sont les suivants :

Eléments de mission	Total sur honoraire %	Total global HT	Répartition par cocontractant						
			Part de Archi	Part de BE	Part de PLB	Part de EPC	Part de A2MS	Part de MARQUET	Part de TEM
<b>MISSIONS DE BASE</b>									
APS	11,38 %	49 055,00	18 900,00	12 750,00	3 895,00	3 690,00	1 920,00	4 200,00	3 700,00
APD	16,29 %	70 247,00	27 300,00	15 400,00	7 175,00	7 872,00	3 200,00	4 900,00	4 400,00
Dossier PC et autorisation administrative	1,21 %	5 220,00	2 130,00	1 450,00	1 640,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PRO	23,78 %	102 518,00	39 690,00	20 500,00	16 400,00	9 348,00	4 480,00	6 300,00	5 800,00
ACT	5,66 %	24 400,00	9 450,00	3 900,00	3 280,00	3 690,00	1 280,00	1 400,00	1 400,00
VISA	11,09 %	47 840,00	18 550,00	15 150,00	7 380,00	0,00	2 560,00	2 100,00	2 100,00
DET	24,76 %	106 780,00	41 300,00	22 100,00	21 320,00	0,00	5 760,00	8 400,00	7 900,00
AOR	5,83 %	25 130,00	9 800,00	5 050,00	4 920,00	0,00	2 560,00	1 400,00	1 400,00
<b>Sous-total 1</b>	<b>100,00 %</b>	<b>431 190,00</b>	<b>167 120,00</b>	<b>96 300,00</b>	<b>66 010,00</b>	<b>24 600,00</b>	<b>21 760,00</b>	<b>28 700,00</b>	<b>26 700,00</b>
<b>MISSIONS COMPLEMENTAIRES</b>									
Répartition par cocontractant									
Eléments de mission	Montant HT	Répartition par cocontractant							
DIA	34 160,00	6 000,00	17 650,00	5 740,00	1 800,00	1 920,00	1 050,00	0,00	0,00
OPC	36 900,00	36 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CEM	10 250,00	0,00	0,00	10 250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Sous-total 2</b>	<b>81 310,00</b>	<b>42 900,00</b>	<b>17 650,00</b>	<b>15 990,00</b>	<b>1 800,00</b>	<b>1 920,00</b>	<b>1 050,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL (sous-total 1 + sous-total 2)</b>	<b>512 500,00</b>	<b>210 020,00</b>	<b>113 950,00</b>	<b>82 000,00</b>	<b>26 400,00</b>	<b>23 680,00</b>	<b>29 750,00</b>	<b>26 700,00</b>	<b>26 700,00</b>

**Signatures et cachets**

**Maitrise d'œuvre pour la réhabilitation de l'Espace Pierre Tristani - Commune de Mira**  
**Marché 20 MO 001**

Envoyé en préfecture le 03/08/2023  
Reçu en préfecture le 03/08/2023  
Publié le  
ID : 013-211300637-20230802-AVT2\_20MO001-CC

**ANNEXE N°1 à l'Acte d'Engagement : MISSIONS ET RÉPARTITIONS DES HONORAIRES après Avenant 2**

Forfait de rémunération : 510 907,09 Euros H.T.

Taux de rémunération : 10,52 %

Part de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux : 4 856 531,30 € HT

Les pourcentages de chaque élément de mission sont les suivants :

Eléments de mission	Total sur honoraire %	Total global HT	Répartition par cotraitant							
			Part de Archi	Part de BE	Part de PLB	Part de EPC	Part de A2MS	Part de MARQUET	Part de TEM	
APS	9,60 %	49 055,00	18 900,00	12 750,00	3 895,00	3 690,00	1 920,00	4 200,00	3 700,00	
APD	18,07 %	92 303,18	35 871,67	20 235,30	9 427,81	10 343,65	4 204,74	6 438,50	5 781,51	
Dossier PC et autorisation administrative	1,21 %	6 185,06	2 523,79	1 718,07	1 943,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PRO	23,78 %	121 471,22	47 027,77	24 289,98	19 431,98	11 076,23	5 308,25	7 464,72	6 872,29	
ACT	5,66 %	28 911,01	11 197,09	4 621,02	3 886,40	4 372,20	1 516,64	1 658,83	1 658,83	
VISA	11,09 %	56 684,51	21 979,47	17 950,89	8 744,39	0,00	3 033,28	2 488,24	2 488,24	
DET	24,76 %	126 521,17	48 935,42	26 185,78	25 261,58	0,00	6 824,89	9 952,97	9 360,53	
AOR	5,83 %	29 775,94	11 611,78	5 983,63	5 829,59	0,00	3 033,28	1 658,83	1 658,83	
<b>Sous-total 1</b>	<b>100,00 %</b>	<b>510 907,09</b>	<b>198 046,99</b>	<b>113 734,67</b>	<b>78 419,95</b>	<b>29 482,08</b>	<b>25 841,08</b>	<b>33 862,09</b>	<b>31 520,23</b>	
<b>MISSIONS COMPLEMENTAIRES</b>										
Eléments de mission	Montant HT	Répartition par cotraitant								
DIA	34 160,00	6 000,00	17 650,00	5 740,00	1 800,00	1 920,00	1 050,00	1 050,00	0,00	0,00
OPC	36 900,00	36 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CEM	10 250,00	0,00	0,00	10 250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Sous-total 2</b>	<b>81 310,00</b>	<b>42 900,00</b>	<b>17 650,00</b>	<b>15 990,00</b>	<b>1 800,00</b>	<b>1 920,00</b>	<b>1 050,00</b>	<b>1 050,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>MISSIONS SUPPLEMENTAIRES INTRODUITES PAR L'AVENANT N°2</b>										
Eléments de mission	Montant HT	Répartition par cotraitant								
Prestations supplémentaires dues au titre de l'ACT	3 400,00	2 400,00	6 300,00							
Prestations supplémentaires dues au titre du VISA	9 300,00	1 000,00	2 000,00							
<b>Sous-total 3</b>	<b>12 700,00</b>	<b>3 400,00</b>	<b>8 300,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL (sous-total 1 + sous-total 2)</b>	<b>604 917,09</b>	<b>244 346,99</b>	<b>139 684,67</b>	<b>94 409,95</b>	<b>31 282,08</b>	<b>27 761,08</b>	<b>34 912,09</b>	<b>31 520,23</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**A - Identification du pouvoir adjudicateur**

**Commune de Miramas**  
Monsieur Le Maire  
Place Jean Jaurès  
13140 Miramas

**Représenté par le Maire de Miramas, Monsieur VIGOUROUX Frédéric**

**B - Identification du titulaire du marché public**

**Le mandataire (Candidat groupé)**

**MIDI ARCHITECTURE**  
La Pyramide – Rue de l'Équerre, 13800 ISTRES  
[agence@midiarchitecture.com](mailto:agence@midiarchitecture.com)  
04 42 56 61 61  
SIRET 319 545 372 00033

**M. Paulo DIAZ, agissant en sa qualité de cogérant  
désigné mandataire solidaire du groupement conjoint**

**1<sup>er</sup> cotraitant**

**M. Xavier RICH, agissant en sa qualité de Directeur d'Unité Bâtiment France Sud**

Représentant la société : **BG INGENIEURS CONSEILS**  
Adresse : 20 allée Turcat Méry – 13008 MARSEILLE  
Courriel : [consultationsDBFrance@bg-21.com](mailto:consultationsDBFrance@bg-21.com)  
Tél. 04 91 25 25 70

SIRET : 303 559 249 00154  
Code NAF/APE : 7112B  
N° TVA Intercommunautaire : FR49 303 559 249

**2<sup>ème</sup> cotraitant**

**M. Xavier LEJEUNE, agissant en qualité de président**

Représentant la société : **PLB ENERGIE CONSEIL**  
Adresse : Immeuble le Mansard – Bât C – Avenue du 8 mai – 13090 AIX EN PCE  
Courriel : [secretariat@plbenergieconseil.fr](mailto:secretariat@plbenergieconseil.fr)  
Tél. 04 42 95 77 90

SIRET : 415 107 705 00022  
Code NAF/APE : 7112B

N° TVA Intercommunautaire : FR73 415 107 705

3<sup>ème</sup> cotraitant

M. Guillaume BROTON, agissant en qualité de co-gérant

Représentant la société : EPC

Adresse : M.I.N 66 – Bureau 002 – 15 Av. P. Grand – 84953 CAVAILLON Cédex

Courriel : accueil.epc@orange.fr

Tél. 04 90 71 33 67

SIRET : 642 820 666 00054

Code NAF/APE : 7490A

N° TVA Intercommunautaire : FR63 642 820 666

4<sup>ème</sup> cotraitant

M. Jean-Paul VAN CUYCK, agissant en qualité de dirigeant

Représentant la société : A2MS ACOUSTIQUE

Adresse : 8 cours Barthélémy – 13400 AUBAGNE

Courriel : contacts@a2ms.info

Tél. 04 42 32 29 72

SIRET : 411 727 803 00065

Code NAF/APE : 7112B

N° TVA Intercommunautaire : FR68 411 727 803

5<sup>ème</sup> cotraitant

Catherine MARQUET, agissant en son nom propre

Adresse : « Le Vallon » - 7C, Chemin du Pézou – 06400 CANNES

Courriel : catherineMARQUET@wanadoo.fr

Tél. 04 93 38 72 98

SIRET : 326 029 592 00044

Code NAF/APE : 7111Z

N° TVA Intercommunautaire : FR55 326 029 592

6<sup>ème</sup> cotraitant

M. Eric GIROUD et M. Mireille THAON, agissant en qualité de co-gérants

Représentant la société : TEM

Adresse : 30 Bd Georges Clémenceau – 13600 LA CIOTAT

Courriel : contact@tem-paysage.fr

Tél. 06 60 53 34 59 / 06 14 51 38 45

SIRET : 839 157 575 00011

Code NAF/APE : 7111Z

N° TVA Intercommunautaire : FR18 839 157 575

S'engage, au nom des membre du groupemnt, sur la base de l'offre du groupeemnt, à exécuter les prestations demandées dans les conditions définies ci-après ;

## C - Objet du marché public

Objet du marché public :

**Maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation de l'Espace Pierre Tristani – Commune de Miramas**

Le marché porte sur la remise à niveau technique et réglementaire de l'Espace Pierre Tristani, espace à vocation culturelle et d'animation datant des années 1970, ayant pour finalité l'accueil des manifestations telles

■ Modifications introduites par le présent avenant :

Dans le cadre des « Travaux de réhabilitation et d'extension de la Salle Tristani » (consultation n°22T005), la Commune a attribué le lot n°4 (Électricité CFO/CFA) à l'entreprise SMD PROVENCE.  
Cette dernière a fait l'objet de l'ouverture d'une liquidation judiciaire par jugement du tribunal de commerce de Salon-de-Provence rendu le 25 mai 2023.

Le 6 juin 2023, la Commune de Miramas a mis en demeure le liquidateur judiciaire de se prononcer sur la poursuite de l'exécution du contrat, par lettre recommandée avec accusé de réception, conformément aux articles L. 640-2 et L. 641-11 et suivants du Code de Commerce.

Un délai de un (1) mois a été laissé au liquidateur afin de formuler une réponse, délai à l'issue duquel le contrat pourrait être résilié de plein droit, sauf si une prolongation est décidée par le juge-commissaire.

Sans réponse dans le délai précédent et sans prolongation du délai de réponse prononcé par le juge-commissaire, la Commune a décidé de résilier unilatéralement le marché de travaux 22T005 – lot 4 avec le titulaire du marché par lettre recommandée.

Du fait qu'il serait impossible de faire appel à un maître d'oeuvre différent au regard tant de la réglementation relative à la propriété intellectuelle que de la bonne utilisation des deniers publics, la dévolution des prestations au maître d'oeuvre est la solution économiquement la plus avantageuse.

■ Prestations introduites par le présent avenant :

Le présent avenant a pour objet de permettre au maître d'oeuvre de rédiger un nouveau Dossier de Consultation des Entreprises suite à la défaillance de SMD PROVENCE et de suivre les travaux.

Les co-contractants PLB ÉNERGIE CONSEIL et MIDI ARCHITECTURE rédigeront de nouveau une consultation qui permettra, au-delà de redéfinir le périmètre des prestations à réaliser, au regard de la partie déjà exécutée par le titulaire défaillant, d'allotir en « Courant Fort » et « Courant Faible » l'ancien marché.

Ils assureront ainsi, au titre de prestations complémentaires au contrat de maîtrise d'oeuvre 20MO001, l'ensemble des prestations relevant des missions ACT et VISA nécessaires telles que définies par la Loi n°85-704 du 12 juillet 1985 relative à la maîtrise d'ouvrage publique et à ses rapports avec la maîtrise d'oeuvre privée.

Les prestations, objet de l'avenant, s'exécuteront selon les modalités prévues aux documents contractuels du marché.

Leur rémunération s'effectuera par un montant forfaitaire ferme et non actualisable de 12 700,00 € H.T. Ce montant sera soumis au régime des acomptes prévues par le CCAP et notamment à travers son article 9.1.

La ventilation de la rémunération entre les deux contractants et par phase est présentée dans la répartition des honoraires intitulée « Annexe n°1 à l'acte d'engagement : MISSIONS ET RÉPARTITIONS DES HONORAIRES après l'avenant n°2 »

L'avenant a une incidence financière sur le montant du marché public 20MO001 :  NON  OUI

- Montant de l'avenant HT : 12 700,00 €
- Montant TVA (20%) : 2 540,00 €
- Montant TTC : 15 240,00 €
- Pourcentage d'écart introduit par l'avenant par rapport au montant initial du marché : 2,48 %

que l'organisation de repas dansants, lotos, expositions et foires et la réaménagement des espaces extérieurs associés.

Une démarche BDM niveau Bronze est demandée sur ce projet

- Date de la notification du marché public : **18 janvier 2021**
- Durée d'exécution du marché public : Le marché est conclu à compter de sa notification et court jusqu'à l'issue de la garantie de parfait achèvement.
- **Montant initial du marché public :**
  - Montant HT : 512 500,00 €
  - Montant TVA : 102 500,00 €
  - Montant TTC : 615 000,00 €

Réparti comme suit :

**Missions de base :**

- Montant HT : 431 190,00 €
- Montant TVA : 86 238,00 €
- Montant TTC : 517 428,00 €

**Missions complémentaires :**

- Montant HT : 81 310,00 €
- Montant TVA : 16 262,00 €
- Montant TTC : 97 572,00 €

■ **Montant du marché public après l'avenant n°1 :**

- Montant HT : 592 217,09 €
- Montant TVA : 118 443,42 €
- Montant TTC : 710 660,51 €

Réparti comme suit :

**Missions de base :**

- Montant HT : 510 907,09 €
- Montant TVA : 102 181,42 €
- Montant TTC : 613 088,51 €

**Missions complémentaires :**

- Montant HT : 81 310,00 €
- Montant TVA : 16 262,00 €
- Montant TTC : 97 572,00 €

**D - Objet de l'avenant.**

# Maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation de l'Espace Pierre Tristani - Commune de Miramas

**Marché 20 MO 001**

## ANNEXE N°1 à l'Acte d'Engagement : MISSIONS ET RÉPARTITIONS DES HONORAIRES après Avenant 2

Forfait de rémunération : 510 907,09 Euros H.T.  
Taux de rémunération : 10,52 %

Part de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux : 4 856 531,30 € HT

Les pourcentages de chaque élément de mission sont les suivants :

Éléments de mission	Total sur honoraire %	Total global HT	Répartition par cotraitant							Part de TEM	
			Part de Archi	Part de BE	Part de PLB	Part de EPC	Part de A2MS	Part de MARQUET	Part de		
			Archi / OPC	Structure BET Coordonnateur	Fluides/ Thermique Elec/CFO-CFA CEM/ Eco (lots techniques)	Désamiantage Eco (Lots archi)	Acoustique	Scénographie d'équipements	Paysage		
<b>MISSIONS DE BASE</b>											
APS	9,60 %	49 055,00	18 900,00	12 750,00	3 895,00	3 690,00	1 920,00	4 200,00	3 700,00		
APD	18,07 %	92 303,18	35 871,67	20 235,30	9 427,81	10 343,65	4 204,74	6 438,50	5 781,51		
Dossier PC et autorisation administrative	1,21 %	6 185,06	2 523,79	1 718,07	1 943,20	0,00	0,00	0,00	0,00		
PRO	23,78 %	121 471,22	47 027,77	24 289,98	19 431,98	11 076,23	5 308,25	7 464,72	6 872,29		
ACT	5,66 %	28 911,01	11 197,09	4 621,02	3 886,40	4 372,20	1 516,64	1 658,83	1 658,83		
VISA	11,09 %	56 684,51	21 979,47	17 950,89	8 744,39	0,00	3 033,28	2 488,24	2 488,24		
DET	24,76 %	126 521,17	48 935,42	26 185,78	25 261,58	0,00	6 824,89	9 952,97	9 360,53		
AOR	5,83 %	29 775,94	11 611,78	5 983,63	5 829,59	0,00	3 033,28	1 658,83	1 658,83		
<b>Sous-total 1</b>	<b>100,00 %</b>	<b>510 907,09</b>	<b>198 046,99</b>	<b>113 734,67</b>	<b>78 419,95</b>	<b>29 482,08</b>	<b>25 841,08</b>	<b>33 862,09</b>	<b>31 520,23</b>		
<b>MISSIONS COMPLEMENTAIRES</b>											
Éléments de mission	Montant HT	Répartition par cotraitant									
DIA	34 160,00	6 000,00	17 650,00	5 740,00	1 800,00	1 920,00	1 050,00	0,00	0,00		
OPC	36 900,00	36 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
CEM	10 250,00	0,00	0,00	10 250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
<b>Sous-total 2</b>	<b>81 310,00</b>	<b>42 900,00</b>	<b>17 650,00</b>	<b>15 990,00</b>	<b>1 800,00</b>	<b>1 920,00</b>	<b>1 050,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
<b>MISSIONS SUPPLEMENTAIRES INTRODUITES PAR L'AVENANT N°2</b>											
Éléments de mission	Montant HT	Répartition par cotraitant									
Prestations supplémentaires dues au titre de l'ACT	3 400,00	2 400,00	6 300,00								
Prestations supplémentaires dues au titre de l'ACT	9 300,00	1 000,00	2 000,00								
<b>Sous-total 3</b>	<b>12 700,00</b>	<b>3 400,00</b>	<b>8 300,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
<b>Sous-total 4</b>	<b>604 917,09</b>	<b>244 346,99</b>	<b>138 584,67</b>	<b>94 409,95</b>	<b>31 282,08</b>	<b>27 781,08</b>	<b>34 912,09</b>	<b>31 520,23</b>			



Ag. de développement









■ **En cas d'envoi en lettre recommandée avec accusé de réception :**

*(Coller dans ce cadre l'avis de réception postal, daté et signé par le titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.)*

■ **En cas de remise contre récépissé :**

Le titulaire signera la formule ci-dessous :


*« Reçue à titre de notification copie du présent avenant »*

A ....., le .....

Signature du titulaire,



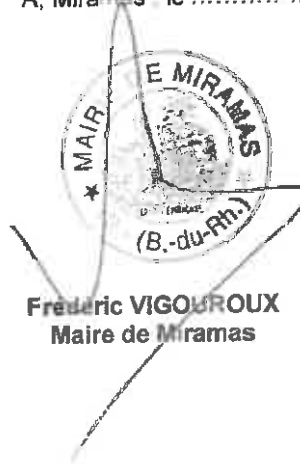
E - Signature du titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.

Nom, prénom et qualité du signataire (*)	Lieu et date de signature	Signature
Paulo DIAS co-gérant MIDI ARCHITECTURE Mandataire du Groupement de Maîtrise d'Oeuvre	Istres, le 25 Juillet 2023	 <div style="font-size: small; margin-top: 5px;">                         La Pyramide                          Rue de l'Équerre                          13400 ISTRES                          T/04 42 56 61 61                          F/04 42 55 46 01                          24 Av de la Corse                          13007 MARSEILLE                          www.midi-architecture.com                     </div>

F - Signature du pouvoir adjudicateur (ou de l'entité adjudicatrice).

A, Miramas le .....

02 AOUT 2023



Frédéric VIGOUROUX  
 Maire de Miramas

■ **Montant du marché public après l'avenant n°2 :**

- Montant HT : 604 917,09 €
- Montant TVA : 120 983,42 €
- Montant TTC : 725 900,51 €

Réparti comme suit :

**Missions de base :**

- Montant HT : 510 907,09 €
- Montant TVA : 102 181,42 €
- Montant TTC : 613 088,51 €

**Missions complémentaires :**

- Montant HT : 81 310,00 €
- Montant TVA : 16 262,00 €
- Montant TTC : 97 572,00 €

**Missions supplémentaires :**

- Montant HT : 12 700,00 €
- Montant TVA (20%) : 2 540,00 €
- Montant TTC : 15 240,00 €