

COMMUNE : 063 MIRAMAS
ARRONDISSEMENT : 13 ISTRES
TRÉSORERIE OU SGC : SGC D'ISTRES

Envoyé en préfecture le 13/04/2023

Reçu en préfecture le 13/04/2023

Publié le 17/04/2023

ID : 013-211300637-20230329-29_2023-BF



N° 1259 COM (1)

TAUX

FDL

2023

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2023

I – RESSOURCES FISCALES DONT LE TAUX DOIT ÊTRE VOTÉ EN 2023

| Taxes | Bases d'imposition effectives 2022 1 | Taux de référence 2023 2 | Taux plafonds 2023 3 | Bases d'imposition prévisionnelles 2023 4 | Produits référence (col. 4 x col. 2) 2023 5 | Taux votés 2023 6 | Produits attendus (col. 4 x col. 6) 2023 7 |
|---|---|--------------------------------|----------------------------|--|--|-------------------------|---|
| Taxe foncière bâtie (TFB) | 25 492 909 | 40,49 | 107,51 | 27 053 000 | 10 953 760 | 42,49 | 11 494 819 |
| Taxe foncière non bâties (TFNB) | 128 596 | 37,34 | 123,32 | 140 000 | 52 276 | 37,34 | 52 276 |
| Taxe d'habitation (TH) | 859 734 | 16,70 | 65,81 | 920 775 | 153 769 | 16,70 | 153 769 |
| Cotisation foncière des entreprises (CFE) | >>> | >>> | >>> | >>> | >>> | | |
| Total | | | | | 11 159 805 | | |

| Taxe | Bases d'imposition effectives 2022 | Taux de référence de TH 2023 | Taux de majoration 2022 | Bases d'imposition prévisionnelles 2023 | Produit référence (col.4 x col.2 x col.3) 2023 | Taux de majoration voté 2023 | Produit attendu (col. 4 x col. 6 x taux TH voté 2023) |
|--|--|------------------------------------|----------------------------|---|--|------------------------------------|---|
| Majoration de taxe d'habitation (MTHS) | >>> | >>> | >>> | >>> | >>> | | |

Aide au calcul des taux par variation proportionnelle : il n'est pas nécessaire de remplir cette rubrique en cas de reconduction des taux de référence ou de variation différenciée.

| Taxes | Calcul du coefficient de variation proportionnelle (6 décimales) | | Taux proportionnels (col. 2 x col. 9) 10 | Si l'un des taux déterminés de manière proportionnelle excède le taux plafond indiqué en colonne 3, une variation différenciée doit obligatoirement être votée. | Si la diminution sans lien des taux a été décidée en 2023, cochez la case <input type="checkbox"/> |
|---|---|---|--|--|--|
| | 8 | 9 | | | |
| Taxe foncière bâties (TFB) | Produit total souhaité | | | | |
| Taxe foncière non bâties (TFNB) | = | | | | |
| Taxe d'habitation (TH) | 11 159 805 | | | | |
| Cotisation foncière des entreprises (CFE) | Produit total de référence (total colonne 5) | | | | |

II – RESSOURCES FISCALES INDÉPENDANTES DES TAUX VOTÉS EN 2023

| TVA | IFER | TASCOM | TAFNB | Allocations compensatrices | DCRTP | FNGIR | Effet du coefficient correcteur | Total 11 |
|-----|------|--------|-------|-------------------------------|-------|--------|------------------------------------|-------------|
| >>> | 0 | | | 403 041 | 0 | 39 127 | 645 258 | 1 087 426 |

III – TOTALISATION DES RESSOURCES FISCALES PRÉVISIONNELLES POUR 2023

| | | | | |
|---|---|--|---|--|
| Produits attendus des ressources à taux voté (col. 7) | + | Produits attendus des ressources indépendantes des taux votés (col. 11) | = | Total prévisionnel au titre de la fiscalité directe locale 2023 |
| 11 700 864 | | 1 087 426 | | 12 788 290 |

À MARSEILLE

Le 13 MARS 2023

Pour la Direction des Finances publiques,
CATHERINE BRIGANT
DIRECTEUR REG. DES FINANCES
PUBLIQUES

Le

Pour la Préfecture,

Le

Pour la Commune,

29/03/2023

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2023

IV – INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

| 1. DÉTAIL DES ALLOCATIONS COMPENSATRICES ET DOTATIONS | 2. BASES EXONÉRÉES | 3. PRODUITS DES IFER |
|--|---|---|
| Taxe foncière bâtie : a. Personnes de condition modeste <input type="text" value="8 433"/> b. Baux à réhabilitation, QPPV, Mayotte <input type="text" value="144 400"/> c. Exonérations de longue durée (logem. sociaux) <input type="text" value="16 998"/> d. Locaux industriels <input type="text" value="228 842"/> Taxe foncière non bâtie <input type="text" value="4 368"/> Taxe d'habitation : a. Dotation pour perte de THLV <input type="text"/> b. Dotation pour Mayotte <input type="text"/> Cotisation foncière des entreprises : a. Exonérations en zone d'aménagem. du territoire <input type="text" value=">>>"/> b. Base minimum <input type="text"/> c. Locaux industriels <input type="text"/> d. Autres allocations <input type="text"/> | Taxe foncière bâtie : a. Par le conseil municipal <input type="text"/> b. Par la loi <input type="text" value="1 840 437"/> Taxe foncière non bâtie : a. Par le conseil municipal <input type="text"/> b. Par la loi (terres agricoles) <input type="text" value="10 854"/> c. Par la loi (autres) <input type="text"/> Cotisation foncière des entreprises a. Par le conseil municipal <input type="text"/> b. Par la loi <input type="text"/> | a. Éoliennes et hydroliennes <input type="text"/> b. Centrales électriques <input type="text"/> c. Centrales photovoltaïques <input type="text"/> d. Centrales hydrauliques <input type="text"/> e. Centrales géothermiques <input type="text"/> f. Transformateurs électriques <input type="text"/> g. Stations radioélectriques <input type="text"/> h. Installations gazières et autres <input type="text"/> 5. RÉFORMES FISCALES Taxe d'habitation : a. Fraction de TVA nationale (%) <input type="text"/> b. TVA prévisionnelle <input type="text"/> c. Coefficient correcteur <input type="text" value="1,057702"/> |
| | 4. BASES TAXÉES DE TAXE D'HABITATION a. Hors résid. principales et log. vacants <input type="text" value="920 775"/> b. Logements vacants soumis à la THLV <input type="text" value=">>>"/> | |

6. ÉLÉMENTS UTILES AU VOTE DES TAUX

6.1. TAUX PLAFONDS

| Taxes | Taux moyens communaux de 2022 au niveau : | | Taux plafonds de 2023 | Taux des EPCI de 2022 | Taux plafonds communaux à ne pas dépasser pour 2023 (col. 13 - col. 14) |
|---|---|------------------|-----------------------|-----------------------|---|
| | national 11 | départemental 12 | | | |
| Taxe foncière bâtie (TFB) | 38,28 | 44,04 | 110,10 | 2,59000 | 107,51 |
| Taxe foncière non bâties (TFNB) | 50,44 | 43,67 | 126,10 | 2,78000 | 123,32 |
| Taxe d'habitation (TH) | 22,98 | 31,00 | 77,50 | 11,69000 | 65,81 |
| Cotisation foncière des entreprises (CFE) | >>> | >>> | >>> | >>> | >>> |

6.2. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE CFE

| | |
|---|---|
| Taux moyens pondérés des taxes foncières de 2022 au niveau : | |
| a. National | <input type="text" value=">>>"/> |
| b. Communal | <input type="text" value=">>>"/> |
| Taux maximum : | |
| a. Taux communal majoré à ne pas dépasser | <input type="text" value=">>>"/> |
| b. Taux maximum de la majoration spéciale | <input type="text" value=">>>"/> |

6.3. DIMINUTION SANS LIEN : année antérieure à 2023 au titre de laquelle...

| | |
|--|---|
| a. ...la diminution sans lien a été appliquée | <input type="text" value=">>>"/> |
| b. ...les taux précédemment diminués sans lien ont été augmentés | <input type="text" value=">>>"/> |

Taux de CFE perçue en 2022 par la communauté d'agglomération. La communauté urbaine ou de communes ayant opté pour la fiscalité professionnelle unique