

DGEMA

GÉOMÈTRES EXPERTS
 Agence de MARSEILLE
 Immeuble Plein Ouest - B&L C
 1, Rue Albert Cohen
 13 016 - MARSEILLE
 04.91.542.542 - marseille@dgema.fr

Dossier: 18.3120 - dressé le 14/06/2022 par JBO

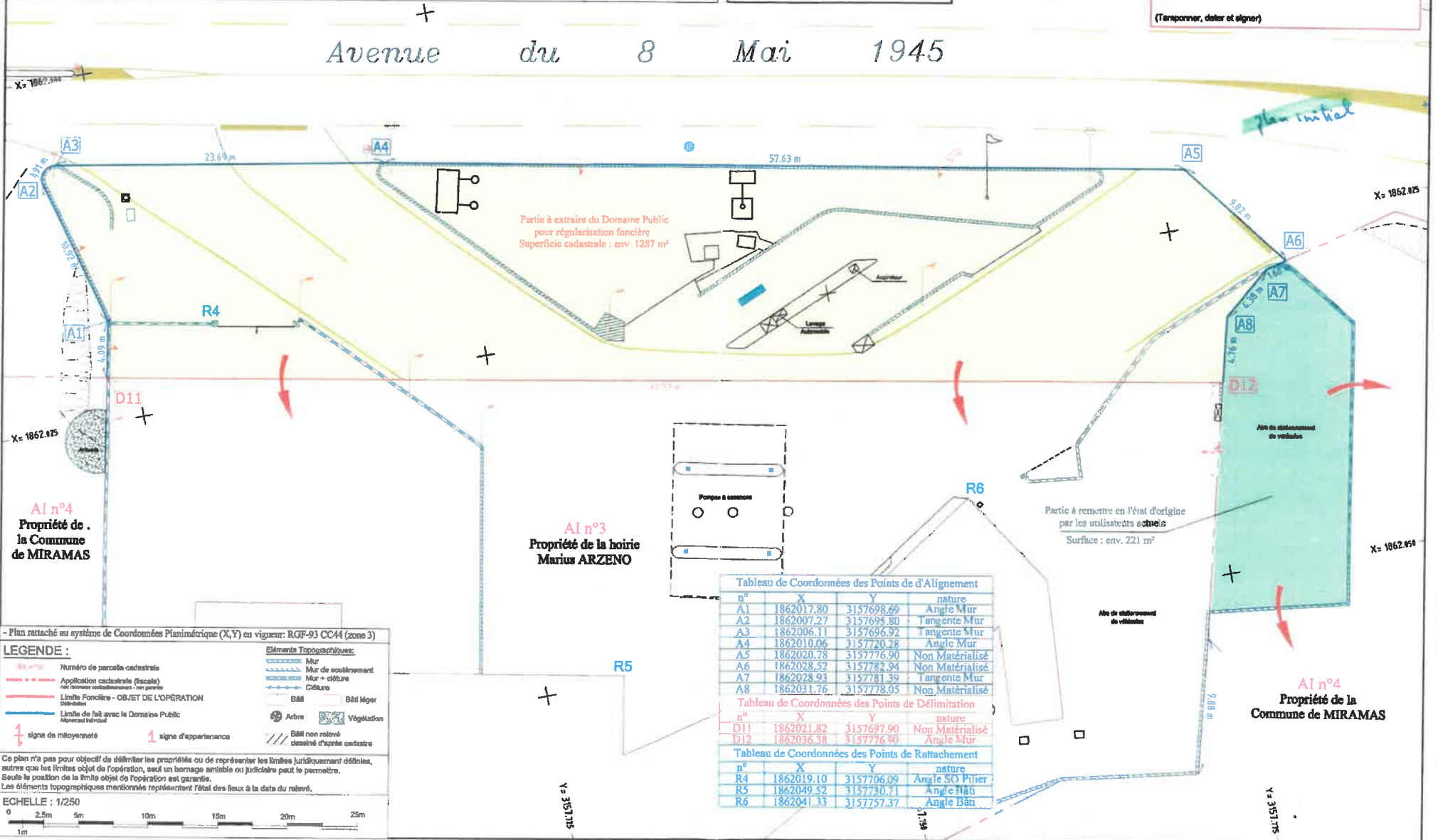
DEPARTEMENT DES BOUCHES-DU-RHONE (13)
 COMMUNE DE MIRAMAS (63)
 Avenue du 8 mai 1945

**PLAN DE DELIMITATION DE LA PROPRIETE
 DE LA PERSONNE PUBLIQUE
 avec la parcelle cadastrée AI n°3**

Le géomètre-expert
 M. Sébastien DRABK (05949)



CADRE RESERVE A L'ADMINISTRATION
BON POUR ACCORD
 MAIRIE DE MIRAMAS
 Représentée par :
 Vu et approuvé :
 (Tamponner, dater et signer)



Partie à extraire du Domaine Public
 pour régularisation foncière
 Superficie cadastrale : env. 1287 m²

Partie à remettre en l'état d'origine
 par les utilisateurs actuels
 Surface : env. 221 m²

Tableau de Coordonnées des Points de d'Alignement

n°	X	Y	nature
A1	1862017.80	3157698.69	Angle Mur
A2	1862007.27	3157695.80	Tangente Mur
A3	1862006.11	3157696.92	Tangente Mur
A4	1862010.06	3157720.28	Angle Mur
A5	1862020.78	3157776.90	Non Matérialisé
A6	1862028.52	3157782.94	Non Matérialisé
A7	1862028.93	3157781.39	Tangente Mur
A8	1862031.76	3157778.05	Non Matérialisé

Tableau de Coordonnées des Points de Délimitation

n°	X	Y	nature
D11	1862021.82	3157697.90	Non Matérialisé
D12	1862036.38	3157776.90	Angle Mur

Tableau de Coordonnées des Points de Rattachement

n°	X	Y	nature
R4	1862019.10	3157706.09	Angle SO Plier
R5	1862049.52	3157740.71	Angle N45
R6	1862041.33	3157757.37	Angle Bât

- Plan rattaché au système de Coordonnées Planimétrique (X,Y) au vigueur: RGF-93 CC44 (zone 3)

LEGENDE :

--- Numéro de parcelle cadastrée
 --- Application cadastrale (fiscale)
 --- Limite Foncière - OBJET DE L'OPERATION
 --- Limite de fait avec le Domaine Public
 + signe de mitoyenneté
 1 signe d'appartenance

Éléments Topographiques:
 --- Mur
 --- Mur de soutènement
 --- Mur + clôture
 --- Clôture
 --- Bât
 --- Bât léger
 --- Arbre
 --- Végétation
 --- Bât non relevé
 --- dessiné d'après cadastre


Ce plan n'a pas pour objectif de délimiter les propriétés ou de représenter les limites juridiquement définies, autres que les limites objet de l'opération, seul un bornage amiable ou judiciaire peut le permettre.
 Seule la position de la limite objet de l'opération est garantie.
 Les éléments topographiques mentionnés représentent l'état des lieux à la date du relevé.



**PLAN DE DELIMITATION DE LA PROPRIETE
DE LA PERSONNE PUBLIQUE
avec la parcelle cadastrée AI n°3**

Envoyé en préfecture le 18/10/2022
Reçu en préfecture le 18/10/2022
Publié le 21/10/2022
ID : 013-211300637-20221012-189_2022-DE

Le géomètre-expert
M. Sébastien DRABIK (05949)



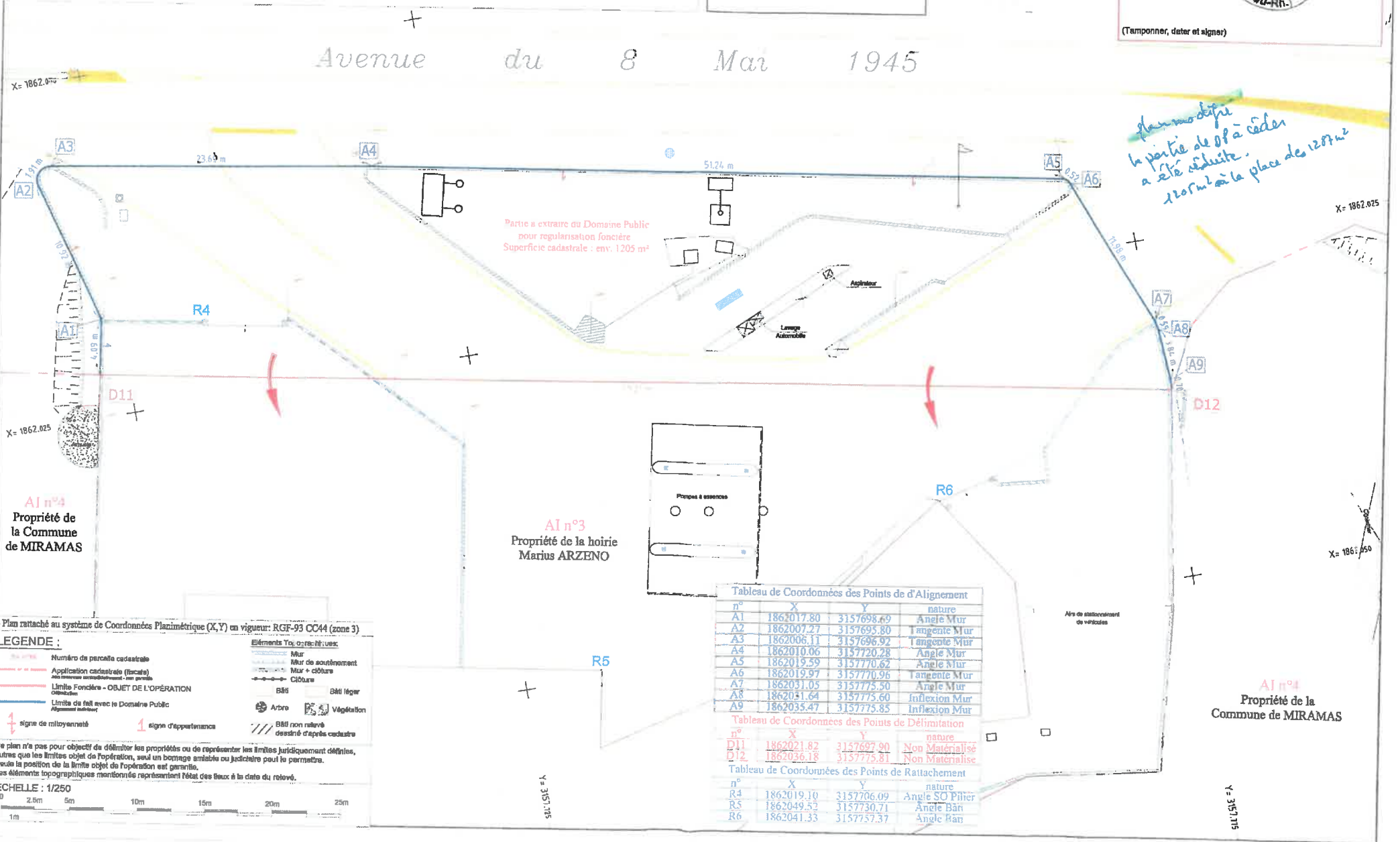
BON POUR ACCORD

MAIRIE DE MIRAMAS
Représentée par :



Vu et approuvé :

(Tamponner, dater et signer)



Partie à extraire du Domaine Public pour régularisation foncière
Superficie cadastrale : env. 1205 m²

plan mo d'après la partie de 0,5 à ceder a été réduite. 120m² en la place de 1207m²

AI n°4
Propriété de la Commune de MIRAMAS

AI n°3
Propriété de la hoirie Marius ARZENO

AI n°4
Propriété de la Commune de MIRAMAS

Plan rattaché au système de Coordonnées Planimétrique (X,Y) en vigueur: RGF-93 CC44 (zone 3)

LEGENDE :

Numéro de parcelle cadastrale	Mur
Application cadastrale (fiscale) admise pour cadastration - mur garanti	Mur de bornement
Limite Foncière - OBJET DE L'OPERATION Obligatoire	Mur + clôture
Limite de fait avec le Domaine Public Régime Subordonné	Clôture
signe de milayenneté	Bâti
signe d'appurtenance	Bâti léger
	Arbre
	Végétation
	Bâti non relevé desuré d'après cadastre

Tableau de Coordonnées des Points de d'Alignement

n°	X	Y	nature
A1	1862017.80	3157698.69	Angle Mur
A2	1862007.27	3157695.80	Tangente Mur
A3	1862006.11	3157696.92	Tangente Mur
A4	1862010.06	3157720.28	Angle Mur
A5	1862019.59	3157770.62	Angle Mur
A6	1862019.97	3157770.96	Tangente Mur
A7	1862031.05	3157775.50	Angle Mur
A8	1862031.64	3157775.60	Inflexion Mur
A9	1862035.47	3157775.85	Inflexion Mur

Tableau de Coordonnées des Points de Délimitation

n°	X	Y	nature
D11	1862021.82	3157697.90	Non Matérialisé
D12	1862026.18	3157775.81	Non Matérialisé

Tableau de Coordonnées des Points de Rattachement

n°	X	Y	nature
R4	1862019.10	3157706.09	Angle SO Piliers
R5	1862049.52	3157730.71	Angle Bâti
R6	1862041.33	3157775.37	Angle Bâti

